

# Hamburger Abendblatt



Adresse dieses Artikels: <https://www.abendblatt.de/service/experten/immobilien-und-wohnen/immobilien/article213350571/Elite-Immobilien.html?dfghjk>

ANZEIGE



## Experten - Immobilien

Übersicht    Dienstleistung & Spezialisten    Übernachtung & Gastronomie    Versicherung & Finanzwesen    Pflegen & Betreuen    Haus & Bau  
Gesundheit & Ärzte    Einkaufen & Bestellen    Trauer    Recht & Steuern    Bildung & Fortbildung    Immobilien & Wohnen  
Unternehmensberatung    Transport & Logistik    Freizeit & Events    Beauty & Wellness

### IMMOBILIEN

## "ELITE IMMOBILIEN": Innovativer Immobilien-Service – "à-la-carte"

Ob schickes Stadtapartment, Einfamilienhaus im Grünen oder Villa mit Elbblick – jede Immobilie ist so einzigartig wie die Menschen, die darin leben.

Mit dieser Wertschätzung sollte man auch vorgehen, wenn es darum geht einen geeigneten Käufer für das geliebte Wohneigentum zu finden. Die Experten von "ELITE IMMOBILIEN" stehen für eine faire und realistische Beratung und setzen ihren Fokus auf die individuelle und professionelle Betreuung von Eigentümern und Interessenten. Dabei geht das von Jutta Freirik in Hamburg gegründete Immobilien-Unternehmen neue Wege – und hat ein innovatives, serviceoptimiertes Konzept für Privatverkäufer entwickelt, welches professionelle Unterstützung bei der privaten Vermarktung bietet.

Im Laufe der vergangenen Jahre hat sich das Geschäftsfeld in der Immobilienbranche durch den digitalen Wandel maßgeblich verändert. So muss man sich auch als Unternehmen stets weiterentwickeln, auf Veränderungen reagieren und die Serviceleistungen den Kundenbedürfnissen anpassen. Eigentümer ziehen immer häufiger in Erwägung, ihre Immobilie privat auf dem Markt anzubieten.



"Dies ist auch durchaus realisierbar", sagt Immobilien-Expertin Jutta Freirik und fügt an: "Dennoch ist ein Immobilienverkauf sehr komplex, verbirgt viele Risiken und ist mit einem nicht zu unterschätzenden Zeitaufwand verbunden. Das Wesentliche für den Verkaufserfolg ist die Analyse eines marktgerechten Angebotspreises sowie ein systematisch strukturiertes Marketingkonzept. Ein Branchen-Experte kann hierbei mit seinem Know-how wertvolle Unterstützung leisten."

Mit einem innovativen, auf die Vermarktungsbedürfnisse zugeschnittenen Servicekonzept bietet "ELITE IMMOBILIEN" ab sofort Privatverkäufern verkaufsbegleitende Beratung an. Verkäufer sind nicht vertraglich gebunden und bieten ihre Immobilie weiterhin in Eigenregie privat auf dem Markt an.

"Verkäufer können ihren Teilbereich wählen, bei dem sie meinen, dass sie professionelle Unterstützung benötigen", sagt Jutta Freirik. In Bereichen wie zum Beispiel der optimalen Kaufpreiseinschätzung, Erstellung eines überzeugenden, verkaufsfördernden Exposés einschließlich professioneller Fotos, Unterstützung bei Kaufpreisverhandlungen sowie Kaufvertragsangelegenheiten sei dies laut der Branchen-Expertin in jedem Fall empfehlenswert und könne vor allem für eine höhere Verkaufssumme sorgen.

"Unser Konzept sieht vor, dass die jeweils angebotenen Serviceleistungen auf Honorarbasis vergütet werden. So kann sich jeder Eigentümer seine Unterstützung nach Bedarf aussuchen – und zwar ohne Vertragsbindung. Wer sich als Verkäufer weiterhin komplett in unsere Obhut begeben möchte, dem bieten wir natürlich nach wie vor unser komplettes Servicepaket mit allen Leistungen an", sagt Jutta Freirik und ergänzt: "Am Ende wollen wir unseren Kunden genau den Service anbieten, den sie benötigen und sie nicht in ein starres Vertragskonstrukt pressen."

Ohnehin sieht sich das Team von "ELITE IMMOBILIEN" in der Funktion als Berater – fokussiert auf die Kundenwünsche und Bedürfnisse. "So dynamisch wie sich der Markt verhält, so dynamisch müssen wir Immobilien-Unternehmen agieren." Zahlreiche Tipps und Ideen für einen erfolgreichen Verkauf finden Privatverkäufer auch auf den facettenreichen Events von "ELITE IMMOBILIEN", die ab Mai 2018 wieder regelmäßig angeboten werden.

Mit Innovation, Fachkompetenz und der Leidenschaft für Immobilien geht das Team von "ELITE IMMOBILIEN" neue Wege, um die Wünsche von Verkäufern und Interessenten mit individuellen Serviceleistungen und einem Lächeln zu erfüllen.

**Wir freuen uns auf Sie:**

---

**Kontakt**

**Elite Immobilien**

Tel: +49 40 80799462

Neumühlen 23

[info@eliteimmogroup.com](mailto:info@eliteimmogroup.com)

22763 Hamburg

[www.eliteimmogroup.com](http://www.eliteimmogroup.com)

---

**Schwerpunkte**

Immobilien

Immobilienberatungen

Immobilienverkäufe

